**Губернатору**

**Тверской области**

**И.М. Рудене**

**Уважаемый Игорь Михайлович!**

В соответствии с Вашим поручением правовым управлением аппарата Правительства Тверской области рассмотрен вопрос об осуществлении уступки поставщиком третьему лицу права требования к заказчику об исполнении денежного обязательства по муниципальному контракту и сообщает следующее.

Согласно пункту 7 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, если в соответствии с законом заключение договора возможно только путем проведения торгов, победитель торгов не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.

Однако, по мнению Верховного Суда Российской Федерации, данное ограничение не распространяется на случаи когда поставщик уступает третьему лицу имеющиеся у него денежные требования к заказчику по государственному (муниципальному) контракту. В таком случае, как подчеркивает Верховный Суд Российской Федерации, не происходит замена поставщика как стороны контракта, а лишь к третьему лицу переходит право требований об оплате заказчиком начисленной задолженности по контракту.

С учетом изложенного полагаем, что ЗАО «Компания «Еврострой» (подрядчик) по согласованию с департаментом архитектуры и строительства администрации города Твери (заказчик) по договорам цессии может передавать своим субподрядчикам права требования об оплате департаментом денежных средств за выполненные и принятые в установленном порядке объемы (этапы) работ с зачетом этих платежей в счет оплаты общей цены контракта.

Для реализации данного механизма систематического получения субподрядчиками денежных средств за выполненные и принятые объемы (этапы) работ после подписания соответствующих актов о приемке работ необходимо подписание договоров уступки ЗАО «Компания «Еврострой» (подрядчиком) своим субподрядчикам денежных требований к департаменту архитектуры и строительства администрации города Твери (заказчику).

В целях исключения случаев отказа ЗАО «Компания «Еврострой» от подписания таких договоров уступки денежных требований, а также с учетом тяжелой финансовой ситуации, в которой оно находится, предлагается получить от ЗАО «Компания «Еврострой» доверенность, предусматривающую наделение представителя полномочиями по подписанию необходимых документов.

В случае если в отношении ЗАО «Компания «Еврострой» начнутся процедуры, связанные с признанием его банкротом, то указанная доверенность будет сохранять свое действие до введения внешнего управления (подпункт 7 пункта 1 статьи 188 Гражданского кодекса Российской Федерации, [пункт 1 статьи 94](consultantplus://offline/ref=B5D209FDFEB69EBEF41903DA86354657DAF7EDE40C9D22DB2B24CE163AAE9AC41E8F0ED9387E809Bn1x1N) Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»).

Вместе с тем, статья 188.1 Гражданского кодекса Российской Федерации предусматривает возможность выдачи безотзывной доверенности, т.е. доверенности, в которой указано, что она не может быть отменена до окончания срока ее действия либо может быть отменена только в предусмотренных в доверенности случаях.

Такая доверенность в любом случае может быть отменена:

1) после прекращения того обязательства, для исполнения или обеспечения исполнения которого она выдана;

2) в любое время в случае злоупотребления представителем своими полномочиями, равно как и при возникновении обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что данное злоупотребление может произойти.

Безотзывная доверенность должна быть нотариально удостоверена и содержать прямое указание на ограничение возможности ее отмены.

Лицо, которому выдана безотзывная доверенность, не может передоверить совершение действий, на которые оно уполномочено, другому лицу, если иное не предусмотрено в доверенности.

**Заместитель руководителя аппарата**

**Правительства Тверской области,**

**начальник правового управления**

**аппарата Правительства Тверской области П.Е. Смялковский**